

**Hebesatzsatzung Grundsteuer der Stadt Dreieich für das Haushaltsjahr 2026**

Aufgrund von §§ 5, 51 Nr. 6 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16.02.2023 (GVBl. S. 90, 93) sowie der §§ 1, 2, 3 und 7 des Gesetzes über kommunale Abgaben in der Fassung vom 24.03.2013 (GVBl. S. 134), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 20.07.2023 (GVBl. S. 582) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Dreieich am 23.09.2025 die nachstehende Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grundsteuer –Hebesatzsatzung- als Satzung beschlossen:

**Satzung über die Festsetzung der Steuersätze  
für die Grundsteuer  
– Hebesatzsatzung –**

**§ 1  
Hebesätze Grundsteuer**

Die Hebesätze für die Grundsteuer werden wie folgt festgesetzt:

- a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) mit 900 v.H.
- b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) mit 900 v.H.

**§ 2  
Hebesätze Gewerbesteuer**

Der Hebesatz für die Gewerbesteuer wird mit 380 v.H. festgesetzt.

**§ 3  
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit Wirkung zum 01.01.2026 in Kraft.

**Ausfertigungsvermerk**

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Satzung mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Dreieich übereinstimmt und, dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.

Dreieich, 21.11.2025

**Stadt Dreieich  
Der Magistrat**

Martin Burlon  
Bürgermeister

**Diese Satzung wurde bereitgestellt im Internet am 25.11.2025.**

**Die Hinweisbekanntmachung wurde im Internet bereitgestellt und abgedruckt in der Offenbach Post am 25.11.2025.**