

Konzeptstudie „Siedlung Hirschsprung 2.0“: Erfolgreiche Beteiligungsveranstaltung zur möglichen Aufwertung der Häuser

Dreieich. Am 16. September 2023 kamen trotz des spätsommerlich sonnigen Wetters 35 Interessierte zu einem Workshop im Stadtteilzentrum zusammen, um gemeinsam sinnvolle und umsetzbare Maßnahmen zur Aufwertung der vorhandenen Reihenhäuser und Bungalows in der Siedlung Hirschsprung zu definieren.

Bereits im Mai fand eine erste Infoveranstaltung zu der Konzeptstudie für die Siedlung Hirschsprung statt, in der der städtische Fachbereich Planung und Bau, unterstützt durch das Projektteam Soziale Stadt sowie das von der Stadt beauftragte Planungsbüro *ammon* + *sturm*, das Projekt und die Ergebnisse einer Fragebogenaktion in der Siedlung vorstellten.

Für den folgenden Workshop war von der Eigentümerschaft eine aktive Teilnahme gefordert: Hierzu hatte das beauftragte Planungsbüro vorab erste Empfehlungen für die Gebäude und Gärten in Form von Plänen, Skizzen und Visualisierungen auf Plakaten vorbereitet. Nach einem einleitenden Vortrag bildeten die Teilnehmerinnen und Teilnehmer drei Arbeitsgruppen, in denen sie anhand der aushängenden Plakate diskutierten, wie sich ihre Häuser zukünftig entwickeln könnten. In angenehmer und konstruktiver Atmosphäre trugen die Gruppen Vorschläge für die Themen Veränderungsmöglichkeiten innerhalb der vorhandenen Grundrisse, bauliche Wohnraumerweiterung, Begrünung der Gärten und Vorgärten, Einfriedungen und Fassadengestaltung zusammen. Der Workshop fand in den Räumlichkeiten des Stadtteilzentrums statt, das ein Leuchtturmprojekt der Sozialen Stadt ist. Für den kulinarischen Rahmen sorgte das Team des Stadtteilzentrums.

Im nächsten Schritt wird das beauftragte Planungsbüro die Ergebnisse des Workshops aufarbeiten und im Herbst 2023 in den städtischen Gremien vorstellen. Diese entscheiden dann, ob in der Folge ein Bebauungsplanverfahren angestoßen werden soll. Die Ergebnisse der Konzeptstudie sollen zudem in Form einer Broschüre Ende dieses Jahres

zur Verfügung stehen und können auch für ähnliche Reihenhäuser und Bungalows im Dreieicher Stadtgebiet interessant sein.

Das Projekt „Konzeptstudie“ wird im Rahmen des Bund-Länder-Städtebauförderprogramms Soziale Stadt für den Standort Hirschsprung-Breitensee gefördert. Für Rückfragen zu der Konzeptstudie und zum Projekt Soziale Stadt steht Stadtplanerin Angelika Gondeck unter Telefon 06103 - 601 430 oder E-Mail planung@dreieich.de im Fachbereich Planung und Bau zur Verfügung.